

Gebrakan SANG PEMIMPIN 2026

3

Ketua Kadin Gowa Dijemput di Bandara Soekarno Hatta

PENGUMUMAN LELANG ULANG EKSEKUSI KASUS TANGGUNGJAWAB

Meningkatkan Pelayanan LeLang Kedua Eksekusi Kasus Tanggung jawab tanggal 07 Juli 2025 pada saat akan kabar Tribunal Makassar dan berdasarkan LeLang Eksekusi Kasus Tanggung jawab tanggal 21 Juni 2025 dengan hasil tidak laku, serta berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Kasus Tanggung Jawab No. 1 Tahun 2008 tentang Pengadilan Tata Usaha Negara, Pengadilan Negeri Makassar akan melakukan LeLang Ulang Eksekusi Kasus Tanggung jawab dengan penjaminan Kurasi Pelayanan Kelayakan Negara dan LeLang (PKPN) Makassar, melalui situs pra lelang PT. Balai LeLang Harmoni, terhadap jaminan berikut **FANNY WULANDARI**, berupa :

	Nilai Limit	Jaminan LeLang
Sesibang tanah berikhtik bangunan yang berdiri di atasnya, sesuai dengan SHM No. C/165/Terrapada, seluas 445 m ² tercastat atas nama TOMU GUNAYAN , Kelurahan Dika Keluarahan Terrapada, Kecamatan Maras, Provinsi Sulawesi Selatan, (sebagai sepihak), setempat dikawal dengan Kompilak Peraturan Perundang-undangan, Nomor 98, Cluster Soroa Doka, Kelurahan Terrapada, Kecamatan Maras, Kabupaten Maras, Provinsi Sulawesi Selatan.	Rp. 1.500.000.000,-	Rp. 300.000.000,-
Sesibang tanah berikhtik bangunan yang berdiri di atasnya, sesuai dengan SHM No. C/170/Marekaya, seluas 60 m ² tercastat atas nama Negara Negeri Negeri WULANDARI , terletak di DesaKeluarahan Marekaya, Kecamatan Makassar, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan, (sebagai sepihak), setempat dikawal dengan Kompilak Peraturan Perundang-undangan, Nomor 98, Cluster Soroa Doka, Kelurahan Terrapada, Kecamatan Maras, Kabupaten Maras, Provinsi Sulawesi Selatan.	Rp. 1.200.000.000,-	Rp. 250.000.000,-

Keterangan :

- Nominal Jaminan distorokan ke rekening VA (virtual account) dan harus sama dengan nominal jaminan yang diyarakikan.
- Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL sebelum-talambanya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
- Segala biaya yang timbul sebelum pelaksanaan lelang akan ditanggung sendiri peserta lelang.
- Barang dijual dalam kondisi apa adanya (as is). Peserta lelang dianggap dengan sungguh-sungguh sudah mengetahui segala keadaan barang, bertanggung jawab atas kerugian timbul di kemudian hari baik dari aspek hukum maupun yuridis/legal, termasuk bila ternyata pembeli memang memiliki segala bentuk tanggungan-biaya-biaya yang harus dibayar sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
- Pemegang LeLang, berdasarkan ketentuan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) No. 41 Tahun 2023, dikenakan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sesuai ketentuan yang berlaku dari harga lelang dan distorokan ke rekening Penampungannya.
- Penghapusan BPHTB atau perolehan tanah/dan/tanggungan mengacu pada UU No. 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Daerah.
- Lelang dapat dibatalkan karena ketidaktuntutan dan peserta lelang berhak menuntut ganti rugi atau tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Makassar, PT Bank CIMB Niaga Tbk., maupun PT Balai LeLang Harmoni.
- Untuk informasi lanjut hubungi : PT. Balai LeLang Niaga, telp. (021) 4522200 atau hp. 0819435215225; 0812550680.

Deskripsi Pesyaratan LeLang :

1. Memilikijuan yang telah terverifikasi pada website lelang.go.id.
2. Memiliki akun dan ketentuan serta cara mengukut dapat dilihat pada alamat website diatas.

Deskripsi Pelaksanaan LeLang :

Cara Penawaran
Internet (online/bidding) tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang internet <https://www.lelang.go.id>.

Hari/Tanggal
Rabu, 09 September 2025

Waktu Penawaran
Setiap tanggal pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran

Batas Akhir Penawaran
09 September 2025, pukul 12.00 WIB

Penetapan Pemegang
Setelah Batas Akhir Penawaran

Tempat Lelang
Kurasi Pelayanan Kelayakan Negara Dan LeLang (KPKNL) Makassar Gedung Kelayakan Negara Nagara Jalan 2^a No. 4 Makassar

Pelunasan Harga Lelang
5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang, apabila warstapresi maka uang jaminan seluruhnya akan dipotong dan diserahkan ke Kurasi Pelayanan Kelayakan Negara.

Bias LeLang Pembeli
2% (dua persen) dari harga lelang.

Makassar, 01 September 2025



KPKNL Makassar PT BANK CIMB NIAGA Tbk. PT BALAI LE LANG HARMONI